



Vendu

Surface	20.00 m ²
Séjour	13 m ²
Superficie du terrain	06 a 27 ca
Pièces	1
WC	1
Chauffage	Electrique Individuel
Taxe foncière	158 €/an

Référence 2496-1 AU CALME

CONSTRUCTION de PLAIN PIED offrant Séjour avec Cheminée, Cuisine Aménagée Equipée, Cabinet de Toilette.

Abri de Jardin.

Jardin Arboré

Le tout sur 627 m²

IDEAL PIED A TERRE

Honoraires inclus de 7% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 55 000 €. Classe énergie F, Classe climat D.. Logement à consommation énergétique excessive. La loi impose que le niveau de performance énergétique (DPE) du bien immobilier, actuellement de classe F, soit compris, à compter du 1er janvier 2028, entre la classe A et la classe E.

Nos honoraires :

http://files.netty.immo/file/planete/307/i9a96/tableau_hon_1.12.21.pdf

**PLANETE IMMOBILIER**

7 Bd General de Gaulle

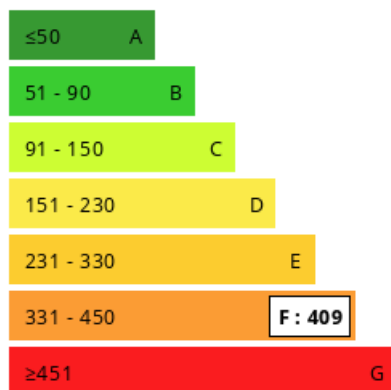
29790 Pont-Croix

www.planete-immobilier.frinfo@planete-immobilier.fr

02 98 70 46 64

Consommations énergétiques

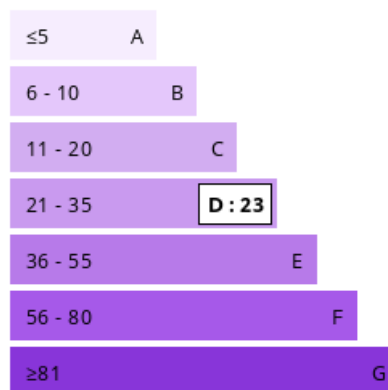
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO2/m².an)