



Surface	75.00 m <sup>2</sup>
Séjour	45 m <sup>2</sup>
Superficie du terrain	11 a 13 ca
Pièces	4
Chambres	2
Niveaux	2
Salle d'eau	1
WC	1
Epoque, année	1936 Ancien
Vue	Campagne
Exposition	Sud
Chauffage	Bois
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Assainissement	Individuel, Non conforme
Cuisine	Equipée, Coin cuisine
Ameublement	Entièrement meublé
Taxe foncière	283 €/an
Diagnostic	En cours

Référence 2996, Mandat N°2996 SENTIERS COTIERS A  
PIED – AU CALME  
BEAUCOUP DE CHARME  
pour ce PENTY  
Salon Séjour 45 m<sup>2</sup> env avec Cheminée Insert ouvert sur  
Coin Cuisine Equipé, 2 Chambres, Lingerie, Salle  
d'Eau/WC  
Abri de Jardin.  
Jardin Arboré avec Puits.  
Jardin Verger indépendant.  
Le tout sur 1 113 m<sup>2</sup> env.  
Exposition SUD  
Petite Vue Mer Etage

Mandat N° 2996. Honoraires inclus de 4.2% TTC à la charge  
de l'acquéreur. Prix hors honoraires 160 000 €. Nos honoraires  
: [http://planete-immobilier.fr/fichier-182-5nCE3-  
frais\\_agence\\_12.04.2019.doc](http://planete-immobilier.fr/fichier-182-5nCE3-frais_agence_12.04.2019.doc)

Les points forts :

- PROCHE MER
- CAMPAGNE



**PLANETE IMMOBILIER**  
7 Bd General de Gaulle  
29790 Pont-Croix  
[www.planete-immobilier.fr](http://www.planete-immobilier.fr)  
[info@planete-immobilier.fr](mailto:info@planete-immobilier.fr)  
02 98 70 46 64