

332 800 €

124 m<sup>2</sup>

7 pièces

Plouhinec



Vendu

Surface	124.46 m <sup>2</sup>
Séjour	27 m <sup>2</sup>
Superficie du terrain	27 a 31 ca
Pièces	7
Chambres	4 R+1 et R+2
Niveaux	3
Salle de bains	1 RDC
WC	3 Indépendant
Epoque, année	1911 Ancien
État général	En bon état
Vue	Jardin, terrasse
Exposition	Sud
Chauffage	Fioul Individuel
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Cuisine	Aménagée et équipée, Indépendante
Ameublement	Non meublé
Taxe foncière	720 €/an

Référence 3057 Beaucoup de Charme pour cette Maison Ancienne en Pierres du Début 20ème offrant Véranda d'Entrée, Séjour avec Cheminée Insert, Grande Cuisine Aménagée Equipée, Salle de Bains, Buanderie, WC au RDC ; 2 belles Chambres, Bureau, WC à l'étage, 2 autres Chambres et Toilettes sous Combles. Garage attenant (Chaufferie, Atelier) Dépendances en Pierres (60 m<sup>2</sup> env) Terrasse au Sud. Joli Jardin Paysagé (Puits et Barbecue) Le tout sur 2 371 m<sup>2</sup> env. EXPOSITION SUD

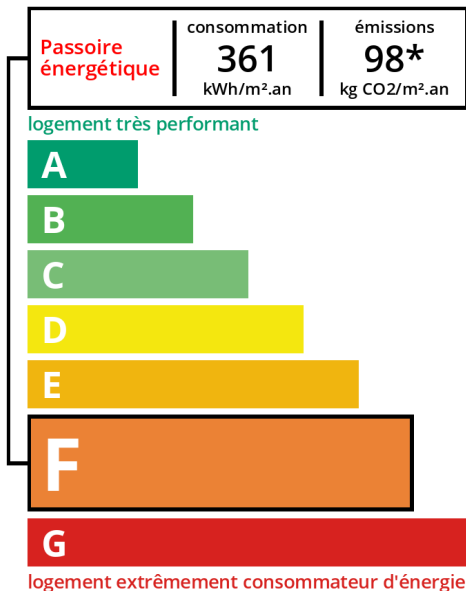
Honoraires inclus de 4 % TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 320 000 €. Nos honoraires : [http://files.netty.immo/file/planete/182/5nCE3/frais\\_agence\\_12\\_04.2019.doc](http://files.netty.immo/file/planete/182/5nCE3/frais_agence_12_04.2019.doc) Ce bien vous est proposé par un agent commercial.

Les points forts :

- Plage à 2 km environ
- Secteur Calme
- Environnement Agréable
- Dépendances en Pierres



**PLANETE IMMOBILIER**  
7 Bd General de Gaulle  
29790 Pont-Croix  
[www.planete-immobilier.fr](http://www.planete-immobilier.fr)  
[info@planete-immobilier.fr](mailto:info@planete-immobilier.fr)  
02 98 70 46 64



**\* Dont émissions de gaz à effet de serre**

