

Nous contacter

 69 m<sup>2</sup>

 4 pièces

 Plouhinec



Vendu

Surface	69.00 m <sup>2</sup>
Séjour	28 m <sup>2</sup>
Superficie du terrain	04 a 80 ca
Pièces	4
Chambres	2 R+1
Niveaux	2
Salle de bains	1 RDC
WC	1 Indépendant
Epoque, année	1980 Ancien
Exposition	Nord-Sud
Chauffage	Electrique Individuel
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Cuisine	Aménagée, Indépendante

Référence 3077 AU CALME PROCHE  
TOUTES COMMODITES

MAISON MITOYENNE  
des années 80

Lumineux Séjour exposé Sud, ouvrant sur Jardin et sur  
Cuisine Aménagée, Salle de Bains, WC au RDC ;  
Dégagement, 2 Chambres à l'Etage  
Jardin Clos avec Terrasse.  
Le tout sur 480 m<sup>2</sup> env.

Classe énergie D, Classe climat B.. Date de réalisation du  
DPE : 10-08-2018. Nos honoraires :  
[https://files.netty.immo/file/planete/307/i9a96/tableau\\_hon\\_1.1.2.21.pdf](https://files.netty.immo/file/planete/307/i9a96/tableau_hon_1.1.2.21.pdf)

Les points forts :

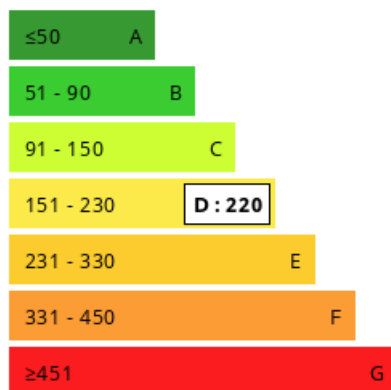
- Proche Toutes Commodités
- Proche Plage et Port



**PLANETE IMMOBILIER**  
7 Bd General de Gaulle  
29790 Pont-Croix  
[www.planete-immobilier.fr](http://www.planete-immobilier.fr)  
[info@planete-immobilier.fr](mailto:info@planete-immobilier.fr)  
02 98 70 46 64

### Consommations énergétiques

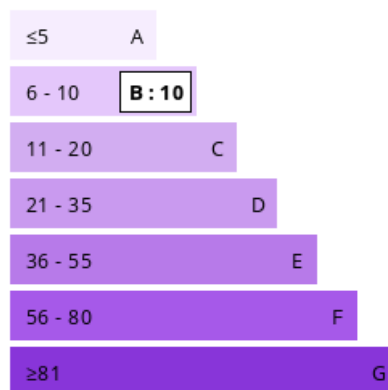
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

### Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO2/m².an)